



Predám rodinný dom s pozemkom v obci Bešeňov



83 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Bešeňov
Ulica:	Bešeňov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1796 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v obci Bešeňov. Dom je postavený z nepálenej tehly, má drevené okná s roletami, škridlovú strechu v dobrom stave. Je v pôvodnom, ale zachovalom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Dom je napojený na obecnú vodu, plyn, elektrinu. Odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy, vykurovanie plynovými gamatkami, ohrev vody bojlerom. Na veľkom pozemku sa nachádza hospodárska budova, záhrada, je oplotený.

VÝMERA: Pozemok 1796m² so šírkou 18m

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený, pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývačky, spálne a obytnej izby, kúpeľne, špajze. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Vo dvore

POLOHA: Dom sa nachádza v tichej lokalite obce Bešeňov, v pešej vzdialenosti sa nachádza pošta, kostol, potraviny, pohostinstvo, materská a základná škola, futbalové ihrisko. Obec Bešeňov je

vzdialená len 16km od mesta Nové Zámky, 39km od mesta Nitra. ODPORÚČAME OBHLIADKU!!

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269
ID: SM 1455





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

