



Predám dom s garážou a veľkým pozemkom v Radave

132 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Radava
Ulica:	Radava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	1976 m ²	Celková plocha:	1976 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	130 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	130 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj rodinný dom s garážou a veľkým pozemkom v obci Radava. Dom je postavený z tehly, pôvodná časť bola postavená v roku 1963, prístavba v roku 1973, dom disponuje dvomi vchodmi. Má škridlovú strechu menenú v roku 1993, plastové okná s vnútornými žalúziami, vymenené elektrické rozvody. Dom je čiastočne podpinivčený, je napojený na obecnú vodu, plyn, elektrinu, odpadová voda je riešená prostredníctvom žumpy. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom cez radiátory, možnosť vykurovania aj krbom na tuhé palivo. Na pozemku sa nachádza garáž s montážnou jamou, hospodárska budova, pestovateľský kútik, studňa.

VÝMERA: Pozemok má 1976m² so šírkou 19m

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestranný, pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou

linkou so sporákom, obývačky, štyroch spální, kúpeľne, oddelenej toalety. K domu prislúcha špajza, technická miestnosť so vstupom na povalu a do pivnice. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

POLOHA: Chata sa nachádza neďaleko obce Radava s dobrou občianskou vybavenosťou. V obci sa nachádzajú potraviny, železničná a autobusová zastávka, pohostinstvo, reštaurácie, kostol. Obec je vzdialená len 4km od obce Podhájska so známym termálnym kúpaliskom, 23km od mesta Nové Zámky, 36km od mesta Nitra.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla , člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1512





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

