



Predám veľký 4 izbový byt v Nových Zámkoch

198 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	centrum
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	130 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	130 m ²
Počet izieb:	4	Počet balkónov:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj priestranný 4 izbový byt s 2 balkónmi a vlastným parkovaním v centre v Nových Zámkoch. Tehlový meštiansky byt s vysokými stropmi má plastové okná so žalúziami, laminátové a drevené podlahy. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. K bytu prislúcha pivnica, a parkovanie v uzavretom dvore s elektrickou bránou.

VÝMERA: 130m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je priestranný, slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, priestrannej obývačky, spálne, dvoch obytných izieb, kúpeľne s vaňou a toaletou, oddelenej toalety, komory. Byt je vhodný na bývanie, aj podnikateľské účely - využitie ako kancelária. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti

sa nachádza námestie, potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepís energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534 Monika Verešová,

ID: MV 1594





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Verešová

Telefón:

0908546534

E-mail:

***monikaveresova@real-
property.sk***

