



Znížená cena! Predám 2 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	60 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Balkón:	áno	Celková plocha:	60 m ²
		Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, má plastové okná s vonkajšími roletami a vnútornými žalúziami, murované jadro, vymenené elektrické rozvody v jadre. Laminátové a drevené podlahy. K bytu prislúcha samostatná murovaná pivnica.

VÝMERA: Byt má 60m² + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, obývačky s výstupom na balkón, spálne so vstavanou skriňou typu roldor, kúpeľne s vaňou, umývadlom, oddelenej toalety. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko centra s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka,

fitness centrum, námestie, pošta, centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: LA 1616





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

