



Predám 2 izbový byt s balkónom v Hurbanove



58 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Ulica:	Hurbanovo
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	53 m ²	Špajza:	áno
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	53 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt s balkónom vo veľmi tichej lokalite v Hurbanove. Byt má plastové okná s vnútornými žalúziami, inak je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. K bytu prislúcha samostatná a spoločná pivnica, a špajza na medziposchodí. Vizualizácia pre inšpiráciu. Dohoda na cene možná!

VÝMERA: 53m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný, pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývačky s výstupom na balkón, spálne a kúpeľne. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné, bezproblémové pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite v meste Hurbanovo s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, pošta, kostol, pohostinstvo, reštaurácie, materská škola, základná škola, detské ihrisko, autobusová zastávka, železničná stanica, hvezdáreň, park, futbalové ihrisko. Hurbanovo je vzdialené 15km od mesta Komárno, 15km od mesta Nové Zámky.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

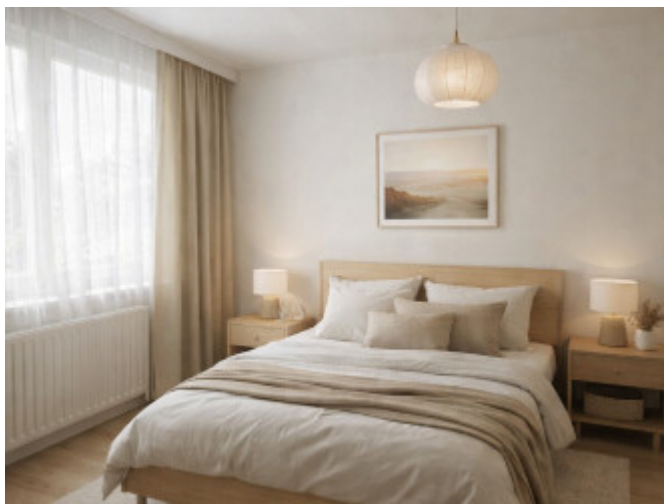
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!*
- prerábky na kľúč*
- sťahovanie v cene servisu*
- potvrdenia pre dedičské konanie!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1620





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

