



Prenajmem nadštandardný 3 izbový byt v Nových Zámkoch



780 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	121 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	121 m ²
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom veľký 3 izbový byt s balkónom v tehlovom bytovom dome na Andovskej ulici v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vonkajšími roletami, laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kuchyni, v jedálni, na chodbe, v kúpeľni. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom. Byt sa prenája kompletne zariadený. Pri podpise zmluvy sa platí 1 nájom a dve platby vo výške nájmu 780eur. Nájomné zahŕňa energie.

VÝMERA: 121m2

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný, priestranný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, kuchyne s kuchynkou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi spojenej s jedálňou s výstupom na balkón, veľkej obývačky, spálne s výstupom na balkón a vstavanou skriňou, detskej izby so vstavanou skriňou. Veľkej kúpeľne s vaňou, sprchovým kútom, toaletou, bidetom, umývadlom. K bytu prislúcha špajza. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: verejné, bezproblémové.

POLOHA: Byt sa nachádza vo vyhládávanej lokalite v meste Nové Zámky s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza námestie, pošta, potraviny, banka, kaviareň. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1733





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

