



Prenajmem tehlový 2 izbový byt v Nových Zámkoch



500 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	59 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	59 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	3
Počet izieb:	2	Celková plocha:	59 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom tehlový 2 izbový byt v centre v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami. Vykurovanie je zabezpečené vlastným plynovým kotlom, ohrev vody bojlerom. Byt je k nasťahovaniu voľný ihneď. Pri podpise zmluvy sa platí 1 nájom a dve platby vo výške nájmu 500eur. Nájomné zahŕňa energie. K bytu prislúcha spoločný uzavretý dvor s parkovaním, pivnica, úložný priestor na povere.

VÝMERA: 59m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne, kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom, toaletou, práčkou. Byt sa prenájma zariadený (možnosť aj vypratať). **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: V uzavretom dvore

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza centrum, námestie, potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534 Monika Verešová

ID: MV 1736





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Verešová

0908546534

**monikaveresova@real-
property.sk**

