



Predám 2 izbový byt s balkónom pri centre v Nových Zámkoch



88 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	65 m ²
Zastavaná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	2

Typ budovy:	panelová stavba
Balkón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Špajza:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie
Celková plocha:	65 m ²
Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, má plastové okná s vnotúrnymi žalúziami inak je v pôvodnom, zachovalom stave vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Bytový dom je zateplený s novým výťahom.

VÝMERA: 65m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky s výstupom na balkón, spálne, kúpeľne s vaňou a umývadlom, oddelenej toalety. K bytu prislúcha komora. **ODPORÚČAM OBHLIADKU**

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa

nachádza námesťie, lekáreň, centrum, bankomat, pošta, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

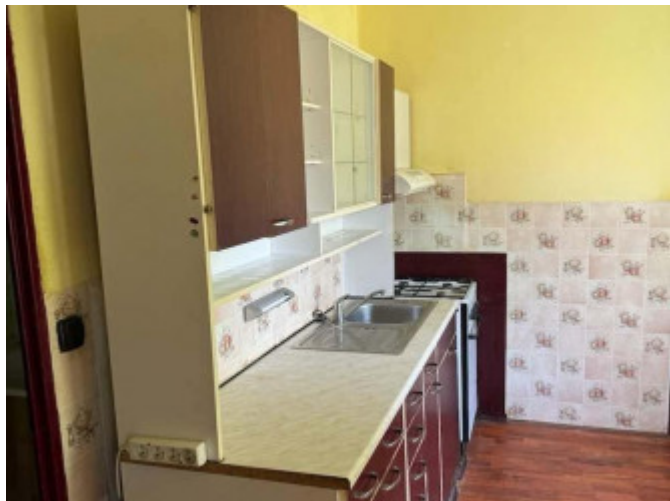
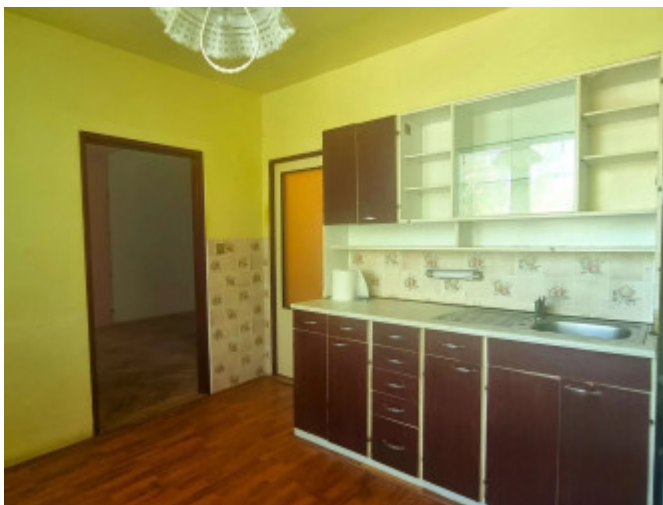
- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534 Monika Verešová

ID: MV 1742



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Verešová

Telefón:

0908546534

E-mail:

***monikaveresova@real-
property.sk***

