



Prenajmem zariadený 2 izbový byt v Nových Zámkoch



500 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	56 m ²	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Zastavaná plocha:	56 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	56 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Prenajmem moderný 2 izbový byt neďaleko autobusovej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, kvalitnú dlažbu v celom byte. Byt je k nasťahovaniu voľný okamžite. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu 500eur. Nájomné nezahrňa energie. Energie sú vo výške cca 100 eur. Cena nájmu zahrňa kompletne zariadenie - práčka, sušička, sedačka, posteľ, skrine, inventár (všetko okrem TV), wifi, vlastné parkovanie v uzavretom dvore. Byt je klimatizovaný.

VÝMERA: Byt má 56m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný, priestranný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, veľkej kuchyne s kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi spojenej s obývačkou, spálne so vstavanou skriňou typu roldor. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, zrkadlo, práčka a sušička. Toaleta je oddelená. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

Výhody: slnečný byt, poloha neďaleko autobusovej a železničnej stanice, dobré susedské vzťahy

PARKOVANIE: Vyhradené parkovacie miesto pred bytovým domom.

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou neďaleko autobusovej stanice v Nových Zámkoch. V pešej vzdialenosti sa nachádza vlaková a autobusová stanica, hlavné námestie pošta, škola, škôlka, potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1745





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

