



Prenajmem 2 izbový byt neďaleko centra v Nových Zámkoch



550 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	62 m ²
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom pekný 2 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v obytných izbách. V byte boli vymenené elektrické rozvody, znížené stropy s bodovým osvetlením, nové interiérové dvere, bezpečnostné dvere. Byt je k nasťahovaniu voľný okamžite. Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom a dve platby vo výške nájmu 550eur. Nájomné zahŕňa energie, TV, internet.

VÝMERA: Byt má 62m² + 10m balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný, priestraný a veľmi dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou typu rolldor, priestrannej obývačky s obývacou stenou, stolíkom, a sedačkou spálne so vstavanou skriňou typu rolldor. Moderná kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi (plynová varná doska, digestor, vstavaná

chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, rúra, práčka) a jedálenským stolom. So všetkých izieb je výstup na veľký balkón. V kúpeľni sa nachádza vaňa, umývadlo, zrkadlo, toaleta. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**
Výhody: moderná rekonštrukcia, poloha neďaleko centra

POLOHA: Byt sa nachádza v oblúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou neďaleko centra v Nových Zámkoch. V pešej vzdialenosti sa nachádza hlavné námestie pošta, škola, škôlka, potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269
ID: RP 1747





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Real Property
0907606269
info@real-property.sk

