



Predám poschodový rodinný dom v Nových Zámkoch

169 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	517 m ²
Plocha pozemku:	517 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 4 izbový poschodový rodinný dom s garážou v Nových Zámkoch. Dom je postavený z kvádra a tehly, má sedlovú škridlovú strechu, drevené okná. Je v pôvodnom, zachovalom stave. Dom je napojený na plyn, elektrinu, mestskú vodu, kanalizáciu, je čiastočne podpivničený. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom cez panelové radiátory, ohrev vody bojlerom. Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca garáž, studňa, kôlna.

VÝMERA: Pozemok má 517m2

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je priestranný, na prízemí sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa s kuchynskou linkou a výstupom na terasu, obývačka, dve obytné izby, kúpeľňa, špajza a vstup do pivnice. Poschodie pozostáva z veľkej spálne, kúpeľne a povaly.

POLOHA: Dom sa nachádza v obľúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, železničná stanica. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0918419456

ID: RV 1758





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Rproperty

0918419456

office@real-property.sk

