



Priemyselná hala s kanceláriami a parkovaním v Nových Zámkoch



3 250 €/mesiac
+ DPH

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	900 m ²	Celková plocha:	900 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom veľkú priemyselnú halu s kanceláriou v Nových Zámkoch. Novopostavená hala je postavená zo sendvičových panelov (stena: 80mm, strecha 120mm), má neprašnú podlahu, leštený betón. Najvyššia výška 6,9m. 6 x klimatizácia slúžiaca na vykurovanie a chladenie. Hala je vhodná na podnikateľské účely (autoservis, autoumyváreň, farby/laky, sklad, výroba, e-shop..).

Priestor má výmeru 900m². Súčasťou haly sú kancelárske priestory s rozlohou 30m², sociálne zariadenie (2x toaleta a sprcha), je vybavená elektrickou vstupnou bránou so šírkou 4m a výškou 4,2m, prípojka s ističom 63 A, nabíjanie el. VZV vozíka + rozvody po hale. Uvedená cena je bez DPH.

PARKOVANIE: Pred halou, 8 parkovacích miest

VÝMERA: 900m²

POLOHA: Hala sa nachádza v meste Nové Zámky, v priemyselnej zóne mesta, veľmi blízko výpadoviek na BA, NR, LV s kompletnou občianskou vybavenosťou. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!*
- prerábky na kľúč*
- sťahovanie v cene servisu*
- potvrdenia pre dedičské konanie*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269
ID: RP 1761*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Real Property
0907606269
info@real-property.sk

