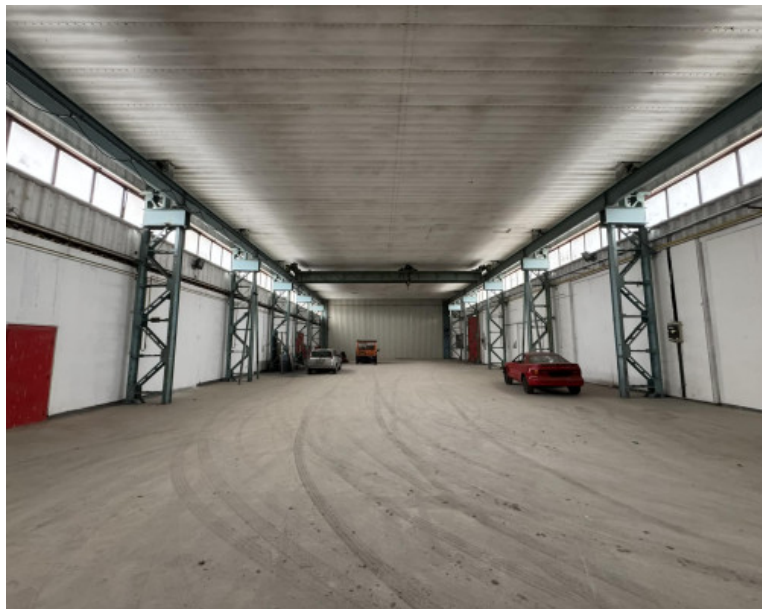




## Prenajmem výrobnú halu so žeriavom v Nových Zámkoch



1 600 €/mesiac

bez DPH

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj     |
| Okres:           | Nové Zámky          |
| Obec:            | Nové Zámky          |
| Ulica:           | Nové Zámky          |
| Druh:            | Priestory           |
| Typ objektu:     | Priestor pre výrobu |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: |                     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                    |                    |
|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status:          | aktívne            | Pozícia:           | Prízemie           |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Celková plocha:    | 672 m <sup>2</sup> |
| Úžitková plocha: | 672 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno                |
| Stav:            | Po rekonštrukcii   |                    |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom veľkú výrobnú halu v Nových Zámkoch. Hala je vybavená žeriavovou dráhou 36m (3,5t), klimatizáciami, tepelným čerpadlom, kúrenie je naftové. Brána 4,5 x 4m. K priestoru prislúcha toaleta na poschodí. Hala je vhodná na podnikateľské účely (autoservis, autoumyváreň, farby/laky, sklad, výroba, e-shop..). Uvedená cena je bez DPH a bez energií.

**PARKOVANIE:** Pred halou

**VÝMERA:** 480m<sup>2</sup>

**POLOHA:** Hala sa nachádza v priemyselnej oblasti mesta Nové Zámky s kompletnou občianskou vybavenosťou. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1762



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Real Property**

**0907606269**

***info@real-property.sk***

