



Predám prerobený 4 izbový byt v Nových Zámkoch

129 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	81 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	81 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 4 izbový byt na vyvýšenom prízemí neďaleko stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou v tomto roku. Má murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy a dlažbu, nové interiérové dvere. Vymenené elektrické rozvody, rozvody vody, znížené stropy s bodovým osvetlením. Byt je klimatizovaný, bytový dom zateplený. K bytu prislúcha pivnica.

VÝMERA: 81m2

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s novou kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne, dvoch obytných izieb, kúpeľne. K bytu prislúcha šatník. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko železničnej a autobusovej stanice s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

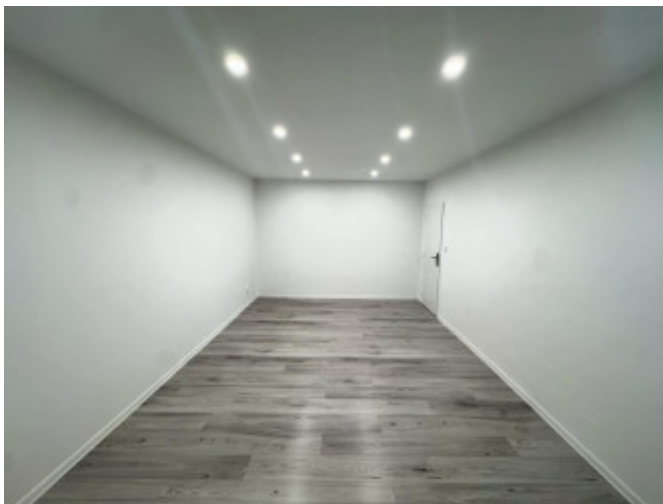
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1772





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

