



Prenajmem pekný 2 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	61 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	61 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom pekný 2 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel kompletnou rekonštrukciou. Byt je k nasťahovaniu voľný od 1.7.2025, vhodný pre dve osoby. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu 600eur. Nájomné zahŕňa energie, TV, internet.

VÝMERA: 61m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou na mieru so spotrebičmi, priestrannej obývačky s výstupom na balkón, spálne so vstavanou skriňou typu rolldor, kúpeľne s vaňou, umývadlom, toaletou. Prenajíma sa zariadený. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, námestie. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta

Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

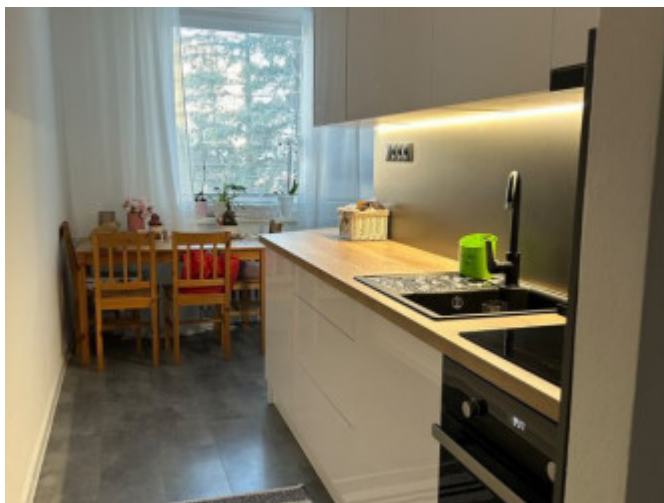
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1779



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

