



Predám tehlový 2 izbový byt v Štúrove



41 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Štúrovo
Ulica:	Štúrovo
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	81 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt v tehlovom bytovom dome v Štúrove na ulici Železničný rad. Byt je v osobnom vlastníctve, má plastové okná inak je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, dvoch obytných izieb, kúpeľne, oddelenej toalety. Byt je klimatizovaný, prislúcha k nemu pivnica, skladovací priestor v podkroví, spoločný dvor. Vykurovanie je vlastné, možné aj tuhým palivom, ohrev vody bojlerom. Výhodou bytu sú nízke režijné náklady. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

VÝMERA: 81m2

POLOHA: Byt sa nachádza neďaleko železničnej stanice v Štúrove. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, známe kúpalisko Vadaš, banka, ihrisko, škola, škôlka, autobusová a železničná stanica. Okolie je vhodné aj na rekreáciu či turistiku. Mesto Štúrovo je vzdialené 50km od mesta Nové Zámky, 55km od mesta Levice.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

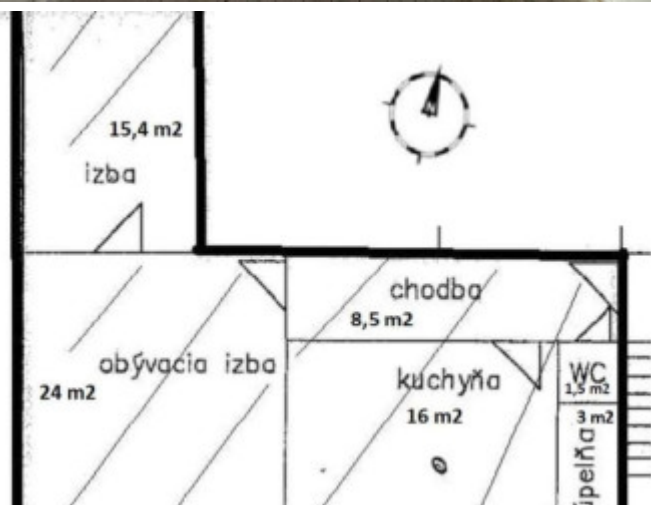
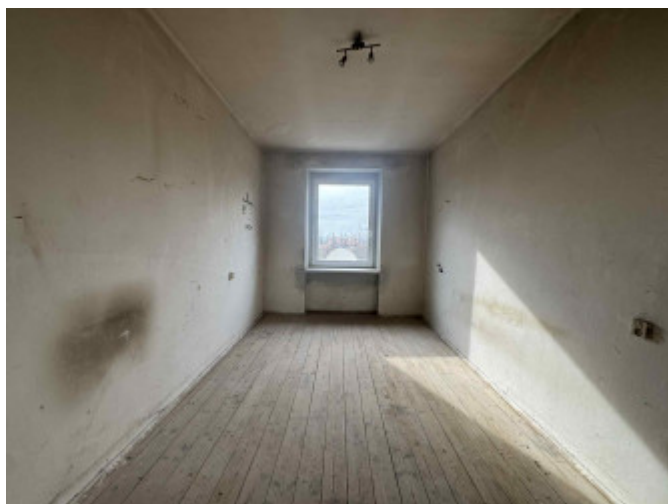
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908476764 Ing. Marián Galla , člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1782



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

