



Prenajmem dom v Nových Zámkoch



999 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	776 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	776 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový rodinný dom na frekventovanej Nitrianskej ulici vhodný na podnikanie (prevádzka, kancelárie, sklad, ateliér, sídlo firmy či iné využitie podľa vašich predstáv) alebo bývanie v Nových Zámkoch. Dom je postavený z tehly, je v pôvodnom ale zachovalom stave. Má škridlovú strechu, drevené okná, pvc a drevené podlahy. Dom je napojený na všetky inžinierske siete (mestská voda, plyn, kanalizácia, elektrina) a optiku. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom alebo tuhým palivom, ohrev vody bojlerom. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, jedálne, obývačky, spálne, detskej izby, kúpeľne, oddelenej toalety, dom je podpivničený. Na pozemku sa nachádza murovaný altánok, stromy, pestovateľský kútik. Dom je možné po dohode dozariadiť podľa predstáv nájomníka. Dom je vhodný pre 3-4 osoby.

Majiteľ je otvorený úpravám priestoru na mieru podľa vašich požiadaviek – ideálna príležitosť prispôbiť si objekt podľa vlastných potrieb na podnikanie. Individuálny prístup podľa účelu využitia a

dĺžky prenájmu!
Nájomné zahŕňa energie.

Pozemok: 776m²

PARKOVANIE: Vo dvore

POLOHA: Dom sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, hypermarket Tesco, čerpacia stanica, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: MG 1705





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

