



Predám 3 izbový byt s balkónom v obci Selice

82 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Selice
Ulica:	Selice
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	79 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Stav:	Po rekonštrukcii	Celková plocha:	79 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet garáží:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj tehlový 3 izbový byt s balkónom v obci Selice. Byt prešiel rekonštrukciou pred 1 rokom, má murované jadro, plastové okná s vonkajšími roletami, laminátové podlahy, nové interiérové dvere. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom (vykonávaná každoročná revízia) cez radiátory, ohrev vody bojlerom. Bytový dom má vymenenú strechu pred 2 rokmi. K bytu prislúcha garáž a pivnica. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí.

VÝMERA: 79m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky, spálne s výstupom na balkon s výhľadom na zeleň, detskej izby, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v obci tichej časti obce Selice, ktorá sa nachádza 13km od mesta Šaľa, 25km od mesta Nové Zámky, 30km od mesta Nitra. V pešej vzdialenosti sa nachádza pošta, kostol, potraviny, pohostinstvo, autobusová zastávka, materská a základná škola.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RV 1759





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Real Property
0907606269
info@real-property.sk

