



Prenajmem 1 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



420 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Lastovičia
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	1	Celková plocha:	35 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Prenajmem 1 izbový byt s balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciou. Má nanovo prerobené jadro, 3 ročné plastové okná so žalúziami, novú laminátovú podlahu v kuchyni, na chodbe a v obytnej izbe. V kúpeľni sa nachádza nový sprchový kút, umývadlo, zrkadlo.

Prenajíma sa zariadený (stôl, stoličky, skrine, posteľ, chladnička, práčka). Nachádza sa na siedmom poschodí s balkónom. Vhodný pre 2 osoby, bez domácich zvierat.

Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu 420eur. Nájomné zahŕňa energie. Hľadá sa dlhodobý prenájom.

VÝMERA: Byt má 35m² + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynkou linkou so sporákom, chladničkou, práčkou a jedálenským stolom so stoličkami, obytnej izby s výstupom na veľký balkón s krásnym výhľadom na mesto. V kúpeľni sa nachádza vaňa,

umývadlo a oddelená toaleta. Odporúčam obhliadku!

Výhody: dobré susedské vzťahy, lokalita kúsok od centra, krásny výhľad

PARKOVANIE: verejné, bezproblémové.

POLOHA: Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite neďaleko centra mesta Nové Zámky s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza námestie, pošta, potraviny, banka, kaviareň.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP295





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

