



Predám tehlový 2 izbový byt neďaleko centra v Nových Zámkoch



98 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Centrum
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	parkovanie:	
Stav:	Po rekonštrukcii	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	52 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property Consulting s.r.o. ponúka na predaj tehlový 2 izbový byt neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt prešiel staršou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vonkajšími roletami, dlažbu v kuchyni, na chodbe, v kúpeľni, na toalete. Laminátové podlahy v obytných izbách. Bezpečnostné dvere. K bytu prislúcha pivnica.

VÝMERA: 52m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi, obývačky, spálne, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. Výhodou sú nízke náklady na bývanie a výborná poloha neďaleko centra mesta, dobré susedské vzťahy. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza námestie, pošta, lekáreň, kostol, banka, kaviarne, potraviny, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1812*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

