



Prenajmem zariadenú garsónku v Nesvadoch



200 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	20 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	20 m ²	Celková plocha:	20 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Prenajmem garsónku v meste Nesvady. Garsónka prešla kompletnou rekonštrukciou, má murované jadro, plastové okno a dvere, laminátovú podlahu v obytnej izbe. V kúpeľni sa nachádza dlažba. Garsónka pozostáva z obytnej izby s kuchynskou linkou so spotrebičmi, kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom, zrkadlom a toaletou. Garsónka je k nasťahovaniu voľná okamžite, je vhodná pre 1 osobu bez domácich zvierat. Prenajíma sa kompletne zariadená.

Pri podpise zmluvy sa platí 1 x nájom a dve platby vo výške nájmu 200eur.

Nájomné nezahŕňa energie (cca 100eur).

VÝMERA: Výmera garsónky je 20m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Garsónka je slnečná a priestranná. Pozostáva zo zariadenej izby, kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom, zrkadlom a toaletou. Obytná izba je vybavená kuchynskou linkou so sporákom, posteľou, skriňou, chladničkou a stolíkom.

PARKOVANIE: Verejné, bezproblémové.

POLOHA: Garsónka sa nachádza v tichej časti v meste Nesvady, ktoré je od roku 2020 vyhlásené za nové kúpeľné mesto s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza pošta, reštaurácia, termálne kúpalisko, autobusová zastávka, pohostinstvo. Nesvady sú vzdialené 12 km od Nových Zámkov, 25 km od Komárna.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269
ID: RP 1032*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

