



## Predám stavebný pozemok v Nových Zámkoch

189 900 €



|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj          |
| Okres:           | Nové Zámky               |
| Obec:            | Nové Zámky               |
| Ulica:           | Nové Zámky               |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                    |     |
|-----------------|---------------------|--------------------|-----|
| Status:         | aktívne             | Inžinierske siete: | áno |
| Vlastníctvo:    | osobné              | Voda:              | áno |
| Plocha pozemku: | 1100 m <sup>2</sup> | Elektrika:         | áno |
| Typ zeme:       | rovina              | Plyn:              | áno |
| Celková plocha: | 1100 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:       | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj slnečný stavebný pozemok vo vyhladáanej lokalite v Nových Zámkoch. Pozemok je rovinatý, vhodný na výstavbu rodinného domu a pokojné bývanie v meste. Pred pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete - mestská voda, plyn, elektrina, kanalizácia. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

VÝMERA: 1100m<sup>2</sup>

POLOHA: Pozemok sa nachádza vo vyhladáanej tichej zastavanej časti v Nových Zámkoch s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, nákupné stredisko, pumpa. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie

- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908476764 Ing. Marián Galla , člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1826

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Marián Galla**

Telefón:

**0908476764**

E-mail:

**[mariangalla@real-property.sk](mailto:mariangalla@real-property.sk)**

