



Prenajmem 3 izbový byt v Nových Zámkoch



600 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	parkovanie:	
Stav:	Po rekonštrukcii	Špajza:	áno
Počet izieb:	3	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	77 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový byt s 2x balkónom neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel rekonštrukciou. Prenajíma sa kompletne zariadený, je klimatizovaný. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu 600eur. Nájomné zahŕňa energie a internet. Byt bude voľný od 1.12.2025.

VÝMERA: 77m2

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, spálne, detskej izby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi čiastočne prepojenej s obývačkou, kúpeľne, oddelenej toalety. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite neďaleko centra. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú

potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, autobusová zastávka, centrum, námestie. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 1861



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Verešová

Telefón:

0908546534

E-mail:

***monikaveresova@real-
property.sk***

