



Predám 3 izbový byt v centre v Nových Zámkoch



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	71 m ²
Stav:	Po rekonštrukcii
Počet izieb:	3

Typ budovy:	tehla
Terasa:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie
Celková plocha:	71 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Predám pekný 3 izbový byt s terasou v tehlovom bytovom dome v centre mesta Nové Zámky. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v celom byte, dlažbu v kúpeľni. Výhodou bytu je poloha v centre mesta.

VÝMERA: 71m2 + terasa

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi spojenej s obývačkou, spálne a detskej izby. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo, toaleta, práčka. K bytu prislúcha komora. Foto ilustračná. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

POLOHA: Byt sa nachádza v oblúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza centrum, námestie, potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného

mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo Monika Verešová,
ID: MV 1882

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Verešová

Telefón:

0908546534

E-mail:

monikaveresova@real-property.sk

