



Prenajmem prerobený 2 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



650 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	56 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	56 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 2 izbový byt s balkónom neďaleko železničnej stanice v Nových Zámkoch. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, má murované jadro, plastové okná, laminátov podlahy a dlažbu. Byt je k nasťahovaniu voľný. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu 650eur. Nájomné zahŕňa energie.

VÝMERA: 56m2 + balkon

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný, pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi, obývačky s výstupom na balkón, spálne, kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, železničná stanica, autobusová stanica. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 1890





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Verešová

0908546534

***monikaveresova@real-
property.sk***

