



## Prenajmem 2 izbový byt v centre v Nových Zámkoch

**Aktívne**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	61 m <sup>2</sup>	Pozícia:	Prízemie
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	61 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 2 izbový byt v centre v Nových Zámkoch. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome, prešiel kompletnou rekonštrukciou - v byte ešte nikto nebýval. Má murované jadro, plastové okná, vykurovanie vlastným novým kotlom. K bytu prislúcha parkovanie v spoločnom dvore uzavretom elektrickou bránou. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom vo výške 590eur a dve platby vo výške nájmu. Nájomné zahŕňa energie, internet. K bytu prislúcha aj veľká pivnica. Prenajíma sa zariadený.

VÝMERA: 61m<sup>2</sup>

**DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne so vstavanou skriňou, kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**PARKOVANIE:** V uzavretom dvore

**POLOHA:** Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite v Nových Zámkoch. V pešej vzdialenosti sa nachádza

centrum, námestie, pošta, potraviny, bankomat, lekáreň, park, poliklinika, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

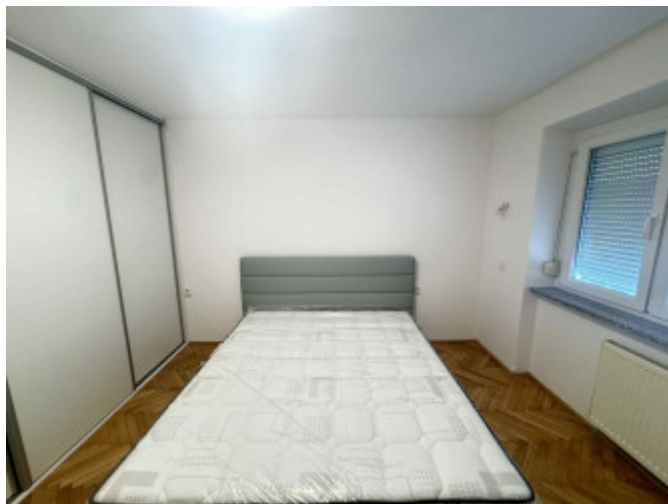
- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1897





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Real Property**  
**0907606269**  
**info@real-property.sk**

