



Exkluzívne! Predám rodinný dom v Nových Zámkoch



165 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	538 m ²
Plocha pozemku:	538 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom v tichej a vyhľadávanej lokalite v Nových Zámkoch. Dom je postavený z tehly, má novú škridlovú strechu, inak je v pôvodnom stave s drevenými podlahami a oknami, vhodnú na rekonštrukciu. Dom je napojený na mestskú vodu, plyn, elektrinu. Možnosť napojenia aj na kanalizáciu. Na pozemku sa nachádza hospodárska budova, stromy, pozemok je oplotený.

VÝMERA: Pozemok má 538m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený, pozostáva z kuchyne, obývačky, dvoch izieb, kúpeľne. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

PARKOVANIE: Vo dvore, pred domom

POLOHA: Dom sa nachádza v tichej a žiadanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, detské ihrisko. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1901





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

