



Predám prerobení 3 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Celková plocha:	73 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s balkónom na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, vymenené elektrické rozvody, plastové okná s vnútornými žalúziami, nové interiérové dvere a bezpečnostné dvere Sherlock. Znížené stropy, vymenené radiátory, nové podlahy.

VÝMERA: 73m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je dobre dispozične riešený, slnečný. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi a výstupom na balkón, obývačky, spálne so vstavanou skriňou, detskej izby, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. Byt sa predáva zariadený okrem sedačky. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite na sídlisku Juh s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, detské ihrisko. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1906





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marián Galla
0908476764
mariangalla@real-property.sk

