

## Prenajmem 3 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch



550 €/mesiac

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nové Zámky      |
| Obec:            | Nové Zámky      |
| Ulica:           | Nové Zámky      |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                 |                    |
|------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:    | 3                  |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Typ výbavy:     | čiastočne vybavený |
| Úžitková plocha: | 61 m <sup>2</sup> | Loggia:         | áno                |
| Stav:            | Po rekonštrukcii  | Celková plocha: | 61 m <sup>2</sup>  |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový byt s balkónom na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná, bezpečnostné dvere. Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške 550eur. Nájomné zahŕňa energie. Hľadáme dlhodobého nájomníka.

VÝMERA: 61m2

**DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Byt je slnečný, dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby vo vstavanou skriňou, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky, spálne, detskej izby, kúpeľne. Byt sa prenájma čiastočne zariadený, je klimatizovaný. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**PARKOVANIE:** Verejné pred bytovým domom

**POLOHA:** Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite na sídlisku Juh s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného

mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

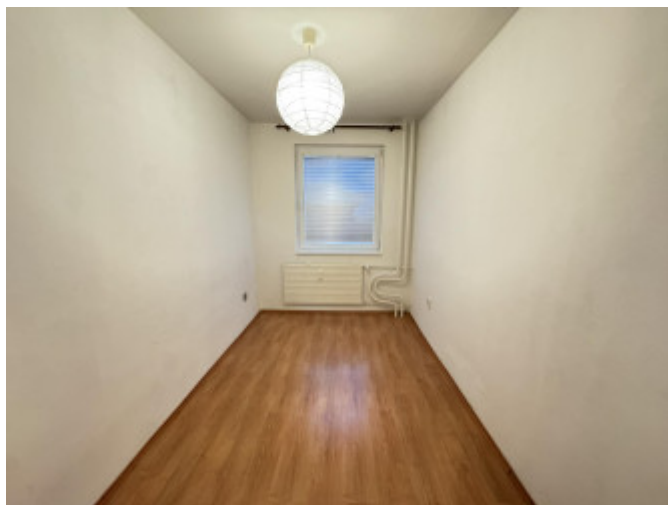
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 1936



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Monika Verešová**  
**0908546534**  
**monikaveresova@real-**  
**property.sk**

