



Predám murovanú chatu v Nových Zámkoch



44 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Plocha pozemku:	313 m ²	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	20 m ²	Celková plocha:	313 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. vám ponúka na predaj murovanú rekreačnú chatu so záhradou v jednej z najvyhľadávanejších chatových oblastí v Nových Zámkoch. Chata je murovaná, má drevené okná a dvere, a je podpivničená. Chata sa nachádza mimo záplavovej oblasti. Chata prešla rekonštrukciou pred 4 rokmi, vrátami ktorej boli vymenené elektrické rozvody, vchodové dvere, nové stierky. Chata je napojená na elektrinu, studničnú vodu, vykurovanie peckou na tuhé palivo. Pozostáva z obyrnej miestnosti vybavenej kuchynskou linkou. Na pozemku sa nachádza pestovateľský kútik, okrasné dreviny, ovocné stromy, studňa. Prístup na pozemok je z dvoch strán. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

VYMERA: pozemok má 313m²

PARKOVANIE: Pred chatou, vo dvore

POLOHA: Chata sa nachádza v tichej a žiadanej chatovej oblasti v oblasti v Nových Zámkoch. Mesto Nové Zámky sa nachádza 35 km od Nitry, 30 km od Komárna, 100 Km od hlavného mesta Bratislava.

V meste je vynikajúci vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis(sme s vami od začiatku po koniec)*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- znalecké posudky*
- prerábky na kľúč*
- sťahovanie v cene servisu*
- potvrdenia pre dedičské konanie!*

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1943*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

