REAL PROPERTY
& CONSULTING



Exkluzívne! Predám chatu s prístupom k vode v Nových Zámkoch



33 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Nové Zámky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*tehla*
Plocha pozemku:	*388 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*20 m^2*	*Celková plocha:*	*388 m^2*
Stav:	*Po rekonštrukcii*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. vám ponúka na predaj prerobenú murovanú rekreačnú chatu so záhradou v jednej z obľúbených chatových oblastí v Nových Zámkoch - Zúgov s priamym prístupom k vode, čo je ideálne pre rybárov. Chata je murovaná, má plastové okná a je podpivničená. Pozostáva z jednej obytnej miestnosti, k chate prislúcha zastrešená terasa. Vykurovanie pieckou na tuhé palivo. Chata je napojená na elektrinu. Na pozemku sa nachádza studňa s čerpadlom, pestovateľský kútik, okrasné dreviny, vinič, plechový domček na náradie, pozemok je oplotený, parkovanie je možné vo dvore. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

VYMERA: pozemok má 388m2

POLOHA: Chata sa nachádza v tichej a žiadanej chatovej oblasti v oblasti v Nových Zámkoch. Mesto Nové Zámky sa nachádza 35 km od Nitry, 30 km od Komárna, 100 Km od hlavného mesta Bratislava. V meste je vynikajúci vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

-kompletný právny servis
-kompletný realitný servis vrátane provízie
-zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
-prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis(sme s vami od začiatku po koniec)
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Pre viac informácii a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1964






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marián Galla***
Telefón: ***0908476764***
E-mail: ***mariangalla@real-property.sk***