



Exkluzívne! Predám 3 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch

109 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	70 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobeny	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	70 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s balkónom neďaleko železničnej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Má plastové okná s vonkajšími roletami, murované jadro, laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kuchyni, na chodbe, v kúpeľni.

VÝMERA: 70m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je dobre dispozične riešený a sľečný. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so sporákom, obývačky s výstupom na balkón a vstavanou skriňou typu rolldor, spálne, obytnej izby, kúpeľne s rohovou vaňou, oddelnej toalety a komory. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, autobusová zastávka, železničná stanica, bankomat. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

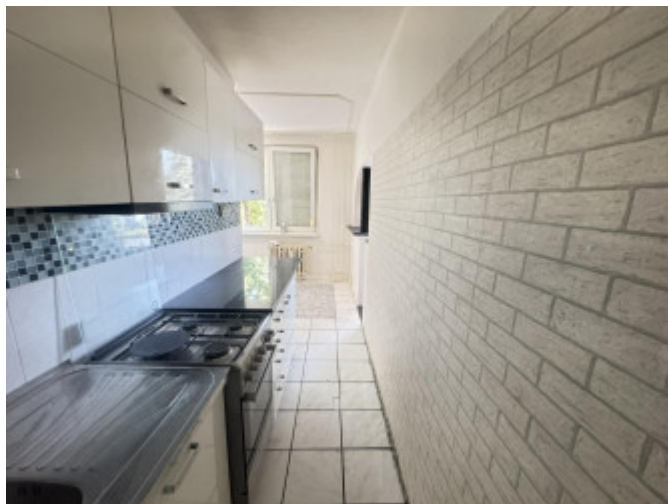
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1969





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marián Galla
0908476764
mariangalla@real-property.sk

