



## Prenajmem pekný 2 izb byt neďaleko centra v Nových Zámkoch



550 €/mesiac

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nové Zámky      |
| Obec:            | Nové Zámky      |
| Ulica:           | nové Zámky      |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                 |                   |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:    | 2                 |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Typ budovy:     | tehla             |
| Úžitková plocha: | 75 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 75 m <sup>2</sup> |
| Stav:            | Po rekonštrukcii  |                 |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**PONUKA:** Prenajmem veľký 2 izbový byt v novostavbe polyfunkčnej budovy neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, má murované jadro, plastové okná, kvalitné laminátové podlahy a dlažbu. Byt sa prenajíma zariadený! Vhodný pre 1-2 osoby bez domácich zvierat. Byt je k nasťahovaniu voľný okamžite.

Cena nájmu je 550eur vrátane energií.

VÝMERA: 75m<sup>2</sup>

**DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Byt je slnečný, priestorový a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (varná doska, rúra, umývačka, chladnička, mraznička, mikrovlnka), priestorovej obývačky a spálne. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo, práčka. Toaleta je oddelená. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**PARKOVANIE:** Bezproblémové pred budovou

**POLOHA:** Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou v centra Nových Zámkov V pešej vzdialenosti sa nachádza hlavné námestie pošta, škola, škôlka, tržnica, pekárň,

potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

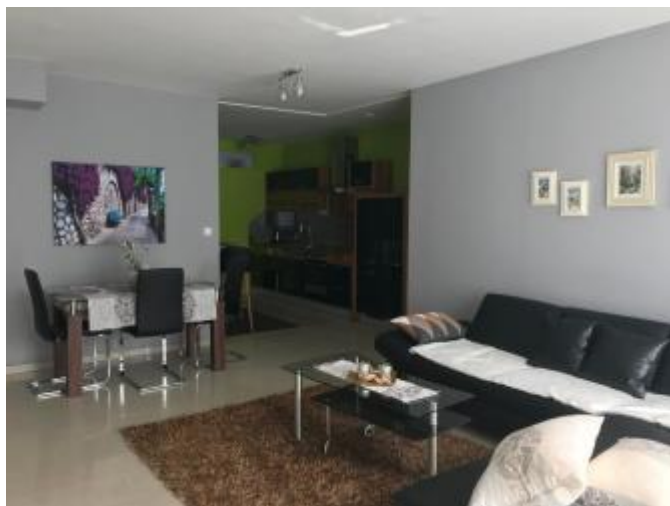
- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo  
ID: RP 1062





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Real Property**  
**0907606269**  
**info@real-property.sk**

