



Predám 3 izbový byt v Nových Zámkoch

113 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	panelová stavba
Úžitková plocha:	62 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Celková plocha:	62 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt neďaleko stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel kompletnou rekonštrukciou. v roku 2016. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, znížené stropy s bodovým osvetlením, nové interiérové dvere, bezpečnostné dvere. Byt sa nachádza na prízemí, predáva sa zariadený. K bytu je vyhotovený znalecký posudok vo výške 125000eur. K bytu prislúcha pivnica.

VÝMERA: 62m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne, detskej izby, kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa

nachádzajú potraviny, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, bankomat, železničná stanica, autobusová stanica. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

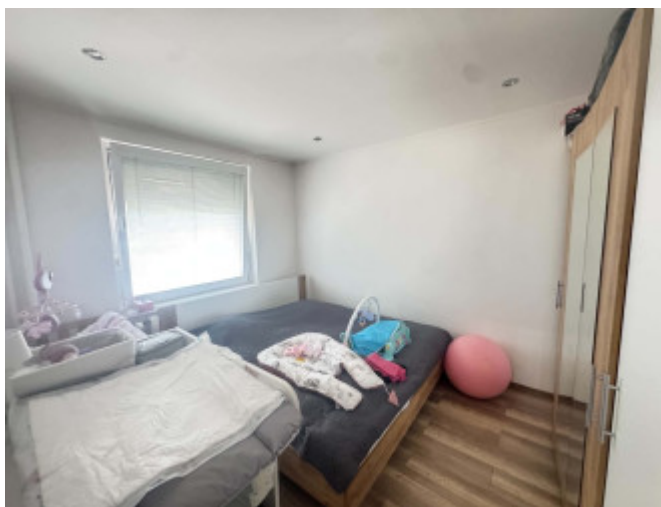
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

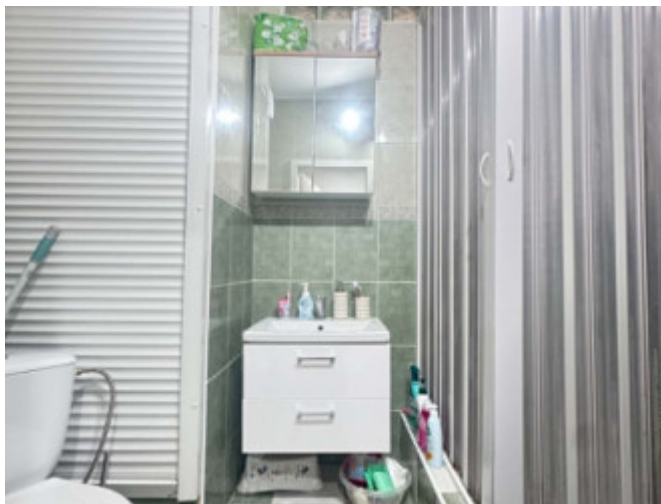
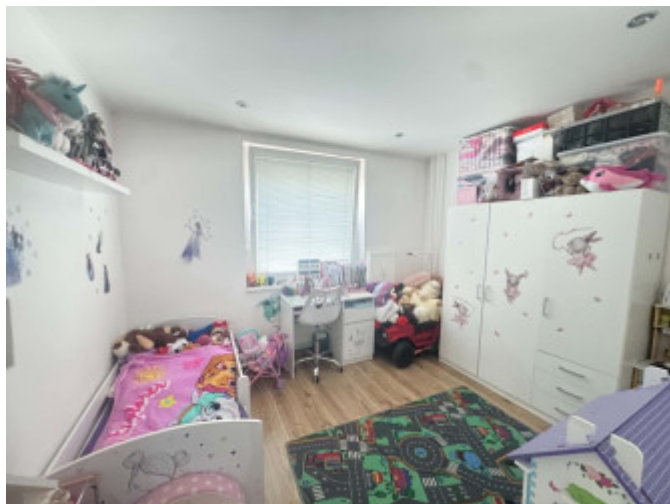
- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 1998





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Marián Galla
0908476764
mariangalla@real-property.sk

