



Prenajmem 1 izbový byt neďaleko vlakovej stanice v Nových Zámkoch



420 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Výťah:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	1	Celková plocha:	38 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom pekný 1 izbový byt neďaleko vlakovej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel pred 4 rokmi kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, vymenené elektrické rozvody v jadre, plastové okná s vnútornými žalúziami, laminátové podlahy v obytnej izbe, dlažbu v kuchyni, v kúpeľni, na chodbe. Bytový dom je zateplený s novým výťahom. Byt je k nasťahovaniu voľný okamžite. Nájomné zahŕňa energie, Tv a internet!

VÝMERA: 38,55m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi, obytnej izby so vstavanou skriňou typu rolldor. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo, toaleta. Byt sa prenájma zariadený. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Bezproblémové pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza vlaková stanica, autobusová zastávka , potraviny, bankomat, pošta, lekárneň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1352





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Real Property
0907606269
info@real-property.sk

