



## Prenajmem 3 izbový byt v Tvrdošovciach



480 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Ulica:	Tvrdošovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	Po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	60 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom tehlový 3 izbový byt v Tvrdošovciach. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vonkajšími roletami, laminátové a drevené podlahy, dlažbu v kúpeľni. Nájomné zahŕňa energie a internet. K bytu prislúcha záhrada.

**DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:** Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, priestrannej obývačky, spálne, detskej izby. Kúpeľne so sprchovým kútom, oddelenej toalety. K bytu prislúcha komora a špajza. Prenajíma sa nezariadený. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

**POLOHA:** Byt sa nachádza v tichej lokalite v obci Tvrdošovce. V pešej vzdialenosti sa nachádza škôlka, potraviny, autobusová zastávka, pošta, bankomat, reštaurácia, pohostinstvo. Obec Tvrdošovce ma kompletnú občiansku vybavenosť a nachádza sa 15 km od Nových Zámkov, 15 km od mesta Šaľa, 85 km od hlavného mesta Bratislava. Je tu dobré autobusové aj vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! [real-property.sk](http://real-property.sk)

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534 Monika Verešová,

ID: MV 1578



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Monika Verešová**  
**0908546534**

E-mail:

***monikaveresova@real-  
property.sk***

