



Prenajmem garsónku na Nábrežnej ulici v Nových Zámkoch



350 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	panelová stavba
Úžitková plocha:	20 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	20 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	20 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	Pozícia:	vyššie poschodie
		Celková plocha:	19 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom garsónku v Nových Zámkoch. Garsonka je v osobnom vlastníctve a prešla kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, platové okno s vonkajšími roletami, laminátové podlahy v obytnej izbe, dlažbu v kúpeľni a na chodbe. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, obytnej izby s kuchynskou linkou so spotrebičmi, kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom a toaletou. V kuchyni je práčka so sušičkou a chladnička, byt sa momentálne zariaďuje. Garsónka je k nasťahovaniu voľná. Pri podpise zmluvy sa platia tri platby vo výške nájmu 350eur. Nájomné zahŕňa energie, internet. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

VÝMERA: 20m2

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, pošta, centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od

hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 1673



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

