



Prenajmem garsónku v Nových Zámkoch



330 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	25 m ²
Stav:	Po rekonštrukcii
Počet izieb:	1

Typ budovy:	panelová stavba
Verejné vonkajšie	áno
parkovanie:	
Výťah:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie
Celková plocha:	25 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Prenajmem garsónku v Nových Zámkoch. Garsónka prešla rekonštrukciou, má murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy v izbe. Na chodbe a v kúpeľni je dlažba. Garsónka je k nasťahovaniu voľná od 1.8.2026. Nájomné 330eur zahŕňa energie. Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, obytnej izby s kuchynskou linkou so spotrebičmi (sporák, chladnička, mikrovlnka). V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo, toaleta, práčka. Byt sa prenája zariadený ako na foto. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

VÝMERA: 25m2

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou v Nových Zámkoch. V pešej vzdialenosti sa nachádza vlaková a autobusová stanica, hlavné námestie pošta, škola, škôlka, potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km

od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!*
- prerábky na kľúč*
- sťahovanie v cene servisu*
- potvrdenia pre dedičské konanie!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 869





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Verešová

0908546534

**monikaveresova@real-
property.sk**

