



Predám zdravotné stredisko v Nových Zámkoch

586 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších	6
Vlastníctvo:	osobné	parkovacích miest:	
Úžitková plocha:	300 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Celková plocha:	537 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. vám ponúka na predaj polyfunkčnú budovu - zdravotné stredisko v Nových Zámkoch neďaleko centra. Budova je postavená z tehly, disponuje piatimi priestormi vhodnými na ambulancie, veľkou čakárňou, toaletami. Budova je napojená na všetky IS. Veľkou výhodou je poloha strediska. Parkovanie vyhradené pre 6 áut priamo pred budovou. Budova je vhodná na investičné účely a následný prenájom. V budove sa nachádzajú platiaci dlhodobí nájomníci **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

VÝMERA: Pozemok 537m² (151m² slúži ako parkovisko)

POLOHA: Budova sa nachádza v centre mesta Nové Zámky, v pešej vzdialenosti sa nachádza námestie, centrum, pošta, lekáreň, potraviny. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové

spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis(sme s vami od začiatku po koniec)
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 1887



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

