



Predám 2 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch

138 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Celková plocha:	56 m ²
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 2 izbový byt na sídlisku Juh v Nových Zámkoch. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými a vonkajšími žalúziami, laminátové podlahy v obytných izbách, dlažbu v kuchyni a v kúpeľni. Byt je klimatizovaný, predáva sa zariadený. Bytový dom je zateplený.

VÝMERA: 56m² + pivnica

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi, obývačky so vstavanou skriňou typu rollador, spálne, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. Výhodou sú nízke mesačné náklady (130eur). **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, bankomat, obchodné centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

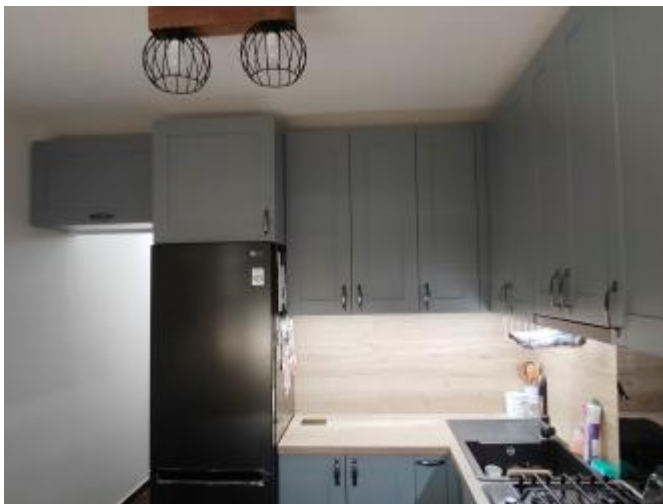
- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 2016





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

