



Exkluzívne! Predám 3 izbový byt s loggiou v obci Bajč



69 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bajč
Ulica:	Bajč
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	64 m ²	Loggia:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne! Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 3 izbový byt s loggiou v obci Bajč. Byt prešiel rekonštrukciou, má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami a vonkajšími roletami. Laminátové podlahy v celom byte, dlažbu v kúpeľni, bezpečnostné dvere. Byt je klimatizovaný. Bytový dom je zateplený s novou strechou.

VÝMERA: 64m² +loggia

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou typu rolldor, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obývačky, spálne s klimatizačnou jednotkou a výstupom na loggiu, detskej izby, kúpeľne so sprchovým kútom, oddelenej toalety. Byt sa predáva zariadený! ODPORÚČAM OBHLIADKU!

POLOHA: Byt sa nachádza v tichej časti obce Bajč. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, pošta, materská škola, základná škola, autobusová zastávka, železničná stanica, pohostinstvo, pneuservis. Obec je vzdialená 5km od Hurbanova, 10km od Nových Zámkov, 20km od Komárna.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepís energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 2017*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Galla

Telefón:

0908476764

E-mail:

mariangalla@real-property.sk

