



Prenajmem 2 izbový byt v Nových Zámkoch



550 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	Po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	57 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 2 izbový byt s balkónom neďaleko stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel rekonštrukciou a je klimatizovaný. Má murované jadro, plastové okná, prenájom sa kompletne zariadený! Pri podpise zmluvy sa platí jeden nájom a dve platby vo výške nájmu. Nájomné 550eur zahŕňa energie. Byt je k nasťahovaniu voľný od 1.10.2026.

VÝMERA: 57m2 + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, priestrannej obývačky s výstupom na balkón, spálne, kúpeľne, **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Verejné, bezproblémové pred bytovým domom

POLOHA: Byt sa nachádza v lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza železničná a autobusová stanica, potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269

ID: RP 2024





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

