



Predám dom s veľkým pozemkom vo Dvoroch nad Žitavou



133 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dvory nad Žitavou
Ulica:	Dvory nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	3076 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Celková plocha:	3076 m ²
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 5 izbový rodinný dom s garážou a veľkým pozemkom v obci Dvory nad Žitavou. Dom je postavený z tehly, má škridlovú strechu. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - obecná voda, plyn, elektrina, kanalizácia. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami. Dom je podpivničený.

VÝMERA: Pozemok má 3076m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je slnečný a dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, obývačky, spálne, troch obytných izieb, kúpeľne so sprchovým kútom, oddelenej toalety. K domu prislúcha garáž spojená s domom. ODPORÚČAM OBHLIADKU!

PARKOVANIE: V garáži, vo dvore

POLOHA: Dom sa nachádza v tichej časti obce Dvory nad Žitavou s kompletnou občianskou

vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, základná škola, materská škola, reštaurácia, bankomat, pošta, kostol, futbalové ihrisko, tenisové kurty, pohostinstvá. Obec je vzdialená len 7km od mesta Nové Zámky, 45km od mesta Nitra.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

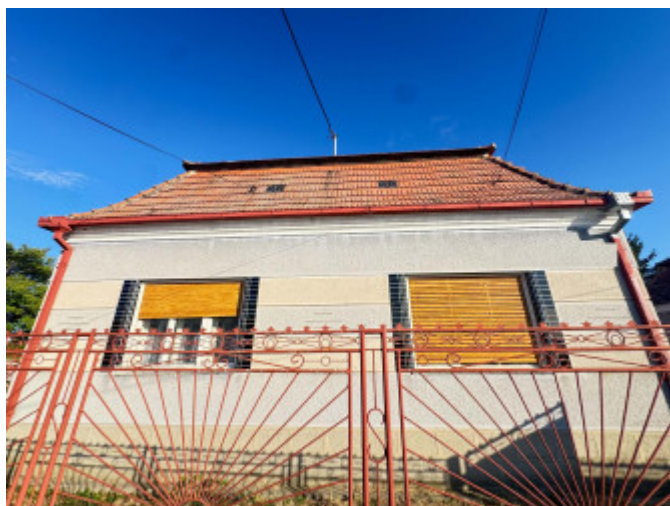
U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- znalecké posudky
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS

ID: MG 2025





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

