



Predám stavebný pozemok s ovocným sadom v obci Jasová



53 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jasová
Ulica:	Jasová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	4377 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Celková plocha:	4377 m ²	studňa:	
Inžinierske siete:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj veľký pozemok s ovocným sadom a inžinierskymi sieťami v obci Jasová. Pozemok je vhodný na výstavbu, podnikateľský zámer alebo dlhodobú investíciu. 718m² z celkovej výmery je vedených ako zastavaná plocha čo je možné využiť na výstavbu rodinného domu. Súčasťou pozemku je profesionálne založený a pravidelne udržiavaný ovocný sad s približne 110 stromami, najmä marhule a slivky.

Elektrická prípojka sa nachádza priamo na pozemku, vlastná studňa s pochôdnou šachtou, kvapková závlaha pre efektívne zavlažovanie celého sadu. Pozemok je kompletne oplotený s veľkou vstupnou bránou.

VÝMERA: 4377m²

POLOHA: Pozemok sa nachádza v tichom prostredí v obci Jasová, s príjemným vidieckym charakterom a zároveň výbornou dostupnosťou. Podhájska - približne 7 km Vďaka blízkosti známeho termálneho kúpaliska a wellness centra je lokalita zaujímavá nielen na vlastné bývanie a rekreáciu, ale aj z investičného hľadiska. Prístup k pozemku je po asfaltovej ceste.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908546534

ID: MV 2033



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Verešová

Telefón:

E-mail:

0908546534

***monikaveresova@real-
property.sk***

