REAL PROPERTY
& CONSULTING



Predám veľký pozemok v obci Jasová



53 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Jasová*
Ulica:	*Žerotínova bašta 19*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Elektrika:*	*áno*
Plocha pozemku:	*4377 m^2*	*Voda - na pozemku - studňa:*	*áno*
Celková plocha:	*4377 m^2*		
Inžinierske siete:	*áno*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj veľký pozemok s ovocným sadom a inžinierskymi sieťami v obci Jasová. Pozemok je vhodný na výstavbu, podnikateľský zámer alebo dlhodobú investíciu. 718m2 z celkovej výmery je vedených ako zastavaná plocha čo je možné využit na výstavbu rodinného domu. Súčasťou pozemku je profesionálne založený a pravidelne udržiavaný ovocný sad s približne 110 stromami, najmä marhule a slivky.
Elektrická prípojka sa nachádza priamo na pozemku, vlastná studňa s pochôdznou šachtou, kvapková závlaha pre efektívne zavlažovanie celého sadu. Pozemok je kompletne oplotený s veľkou vstupnou bránou.

VÝMERA: 4377m2

POLOHA: Pozemok sa nachádza v tichom prostredí v obci Jasová, s príjemným vidieckym charakterom a zároveň výbornou dostupnosťou. Podhájska – približne 7 km Vďaka blízkosti známeho termálneho kúpaliska a wellness centra je lokalita zaujímavá nielen na vlastné bývanie a rekreáciu, ale aj z investičného hľadiska. Prístup k pozemku je po asfaltovej ceste.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

-kompletný právny servis
-kompletný realitný servis vrátane provízie
-zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
-prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- prerábky na kľúč
- potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk
Pre viac informácii a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908476764 Ing. Marián Galla , člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MV 2033






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marián Galla***
Telefón: ***0908476764***
E-mail: ***mariangalla@real-property.sk***