



Predám rodinný dom v Nových Zámkoch



259 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	514 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	514 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 4 izbový rodinný dom v Nových Zámkoch. Dom je napojený na mestskú vodu, elektrinu, plyn, kanalizáciu. Vykurovanie plynové cez radiátory, dom je klimatizovaný. Na pozemku sa nachádza studňa, murovaná garáž, ovocné stromy. Dom ponúka bývanie vo vyhládávanej kludnej lokalite s veľmi príjemnou atmosférou.

VÝMERA: Pozemok má 514m²

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Dom je dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou, veľkej obývačky s jedálňou a krbom, spálne, dvoch obytných izieb na poschodí, kúpeľne s vaňou. **ODPORÚČAM OBHLIADKU!**

PARKOVANIE: Vo garáži, vo dvore

POLOHA: Dom sa nachádza v oblúbenej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra v Nových Zámkoch.

V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, supermarket, autobusová zastávka, čerpacia stanica, lekáreň. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis*
- kompletný realitný servis vrátane provízie*
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)*
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
- prepis energií*

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis*
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
- prerábky na kľúč*
- potvrdenia pre dedičské konania!*

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Galla

0908476764

mariangalla@real-property.sk

