



Prenajmem pekný 3 izbový byt s balkónom v Nových Zámkoch



670 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Garáž:	áno
Stav:	úplne prerobný	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Počet izieb:	3	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	75 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Prenajmem pekný 3 izbový byt s balkónom neďaleko železničnej stanice v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve a prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro, plastové okná s vnútornými žalúziami, nové radiátory, nové interiérové dvere s rámami. Znížené stropy s bodovým osvetlením na chodbe, v obývačke, v kúpeľni a na toalete. Kvalitné laminátové podlahy v obytných izbách, v kuchyni a na chodbe. V kúpeľni a na toalete je dlažba. K bytu prislúcha špajza na chodbe a pivnica.

Byt je vhodný pre max 3 osoby bez domácich zvierat. Pri podpise zmluvy sa platí 1x nájom + 2x depozit vo výške nájmu. Nájomné zahŕňa energie, TV, internet.

Byt je volný k nasťahovaniu .

VÝMERA: Byt má 75m² + balkón

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE: Byt je slnečný a veľmi dobre dispozične riešený. Pozostáva zo vstupnej

chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička, trúba, varná doska, mikrovlnka, práčka), priestrannej obývačky s výstupom na balkón, spálne a detskej izby. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, umývadlo, zrkadlo. Toaleta je oddelená. K bytu prislúcha šatník. Byt sa prenája aj so zariadením! Odporúčam obhliadku!

PARKOVANIE: Verejné, bezproblémové.

POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádza centrum, autobusová a vlaková stanica, škola, škôlka, potraviny, kaviareň, reštaurácia, medi-centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 35 km od Nitry, 100 km od Bratislavy, veľmi dobrý vlakový spoj

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- kompletný realitný servis vrátane provízie
- zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
- autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
- prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
- ak sa rozhodnete financovať cez nás ,znalecký posudok v cene!
- prerábky na kľúč
- sťahovanie v cene servisu
- potvrdenia pre dedičské konanie!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0907606269
ID: RP 687





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Real Property

0907606269

info@real-property.sk

