REAL PROPERTY
& CONSULTING



Predám rodinný dom v obci Bardoňovo



67 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Bardoňovo*
Ulica:	*Bardoňovo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*1460 m²*
Plocha pozemku:	*1460 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Voda:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100 m²*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Plyn:*	*áno*
Počet izieb:	*4*	*Voda - na pozemku - studňa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na predaj 4 izbový rodinný dom s pekným pozemkom v obci Bardoňovo. Dom je postavený z tehly, kvádra a hliny, je v pôvodnom stave. Má škridlovú strechu, drevené okná - v prednej časti sú plastové okná, drevené a betónové podlahy. Dom je v obývateľnom stave, vhodný na rekonštrukciu alebo využitie ako chalupa na víkendové úniky z ruchu mesta. Je z prednej a bočnej strany zateplený. Dom je napojený na elektrinu, plyn, obecnú vodu, odpadová voda je riešená žumpou, vykurovanie plynovými gamatkami.
Dom pozostáva zo vstupnej verandy, kuchyne, obývačky, troch obytných izieb, komory s výstupom na povalu, špajze, kúpeľne bez toalety.
Na veľkom pozemku sa nachádza studňa, stromy, hospodárska budova. ODPORÚČAM OBHLIADKU! Foto ilustračná.

VÝMERA: pozemok má 1460m2

POLOHA: Dom sa nachádza v tichej časti obce neďaleko lesa. V pešej vzdialenosti sa nachádza škôlka, lekár, potraviny, autobusová zastávka, Obec sa nachádza 9km od obce Podhájska so známym termálnym kúpaliskom, 23km od mesta Levice, 34km od mesta Nové Zámky, 42km od mesta Nitra.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

-kompletný právny servis
-kompletný realitný servis vrátane provízie
-zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
-prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
-prerábky na kľúč
-potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácii a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 2051

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	***Ing. Marián Galla***
Telefón:	***0908476764***
E-mail:	***mariangalla@real-property.sk***