REAL PROPERTY
& CONSULTING




# Prenajmem 1 izbový byt v Nových Zámkoch



**450 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Nové Zámky* |
| *Obec:* | *Nové Zámky* |
| *Ulica:* | *Nové Zámky* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *1-izbový byt* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Počet izieb:* | *1* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Typ budovy:* | *panelová stavba* |
| *Úžitková plocha:* | *35 $m^2$* | *Typ výbavy:* | *kompletne vybavený* |
| *Stav:* | *Po rekonštrukcii* | *Celková plocha:* | *35 $m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária Real Property & Consulting s.r.o. ponúka na prenájom 1 izbový byt neďaleko centra v Nových Zámkoch. Byt je v osobnom vlastníctve, prešiel rekonštrukciou, má novú maľovku. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s kuchynskou linkou so spotrebičmi, obytnej izby, kúpeľne s vaňou, oddelenej toalety. Byt je k nasťahovaniu voľný od 1.12.2026, prenajímať sa bude kompletne zariadený. Nájomné 450eur zahŕňa energie. ODPORÚČAM OBHLIADKU!*

*VÝMERA: 35m2*

*POLOHA: Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite s plnou občianskou vybavenosťou. V pešej vzdialenosti sa nachádzajú potraviny, bankomat, pošta, lekáreň, škola / škôlka, fitness centrum, námestie, centrum. Nové Zámky sa nachádzajú 30 km od mesta Komárna, 35 km od mesta Nitra a 100 km od hlavného mesta Bratislava. Výhodou je vynikajúce vlakové spojenie.*

*V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:*

*-kompletný právny servis*

*-kompletný realitný servis vrátane provízie*
*-zabezpečenia všetkých písomností ( rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva )*
*-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
*-prepis energií*

*U nás vybavíte všetko na jednom mieste*

*- realitný a právny FULL servis*
*- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami*
*- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru*
*-prerábky na kľúč*
*-potvrdenia pre dedičské konania!*

*Inzerujte cez nás! real-property.skInzerujte cez nás! real-property.sk*
*Pre viac informácii a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS*
*ID: MG 2054*







REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* ***Ing. Marián Galla***
*Telefón:* ***0908476764***
*E-mail:* ***mariangalla@real-property.sk***

