REAL PROPERTY
& CONSULTING



Predám dom s pekným pozemkom v obci Dubník



44 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Dubník*
Ulica:	*Dubník*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*tehla*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1170 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Dielňa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*120 m^2*	*Celková plocha:*	*1170 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*4*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONUKA: Predám 4 izbový rodinný dom v obci Dubník. Dom je postavený z tehly, má drevené okná, je podpivničený. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, špajze, štyroch izieb, v dome nie je kúpeľňa. Dom disponuje dvomi vstupmi, je napojený na elektrinu, obecnú vodu, plyn. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami, možnosť vykurovania aj tuhým palivom. Na peknom pozemku sa nachádzda studňa, vinič, hospodárska budova so súpisným číslom, šopa na náradie.

VÝMERA: Pozemok má 1170m2, úžitková plocha domu 120m2

POLOHA: Dom sa nachádza v tichom prostredí v obci Dubník, ktorá je vzdialená 21km od mesta Nové Zámky. V pešej vzdialenosti sa nachádza autobusová zastávka, potraviny, pošta, pohostinstvo, rybník, kostol. Obec je vzdialená 36km od Komárna, 58km od Nitry.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý:

-kompletný právny servis
-kompletný realitný servis vrátane provízie
-zabezpečenia všetkých písomností (rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva)
-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster
-prepis energií

U nás vybavíte všetko na jednom mieste

- realitný a právny FULL servis
- spolupracujeme so všetkými finančnými Inštitúciami
- bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru
-prerábky na kľúč
-potvrdenia pre dedičské konania!

Inzerujte cez nás! real-property.sk

Pre viac informácii a dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra na tel. číslo 0908 476 764 Ing. Marián Galla, člen realitnej únie č. 470117 a licencovaný realitný maklér NARKS
ID: MG 2057






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marián Galla***
Telefón: ***0908476764***
E-mail: ***mariangalla@real-property.sk***